



COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

Via Dante 25 – 10090 San Giorgio Canavese (TO)

Tel. 0124-32.121 – Fax. 0124-32.51.06

Cod.Fisc/P.Iva: 02143040018

E-mail: tecnicocomunale@comunesangiorgio.it – P.E.C.: tecnico.sangiorgio@cert.ruparpiemonte.it

UFFICIO TECNICO

Ref.: T:\Desktop\2023 - CAMPO SPORTIVO\verbale validazione.docx

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(Art.26 D. Lgs. 50/2016)

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di luglio in San Giorgio Canavese, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Giorgio Canavese, il geom. Perino Marco, Responsabile del Procedimento, ha proceduto, ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, alla verifica della progettazione esecutiva redatta dall'ing. Marco Domenico Caretto relativa ai lavori:

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI”

CUP: C99F23000070006

dell'importo di € 240.000,00 secondo il seguente quadro economico:

<i>LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA</i>	
Lavori a base d'asta	€ 144.369,87
Manodopera non soggetta a ribasso	€ 36.570,94
Oneri per la sicurezza	€ 9.523,20
Totale lavori e oneri per la sicurezza	€ 190.464,01
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>	
Imprevisti-arrotondamento-assicurazioni	€ 5,76
Accantonamento art. 205 D.Lgs. 50/2016	€ 1.904,64
Spese tecniche	€ 22.855,68
Incentivo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.809,28
Spese di gara	€ 1.000,00
IVA ed altre imposte:	
• CNPAIA su spese tecniche 4%	€ 914,23
• IVA su lavori 10%	€ 19.046,40
• IVA su spese tecniche e CNPAIA 22%	€ 0,00
Totale somme a disposizione	€ 49.535,99
TOTALE PROGETTO	€ 240.000,00

La verifica è stata condotta su tutti gli elaborati progettuali costituenti il livello di progettazione in esame, in contraddittorio con il progettista.

Elenco elaborati oggetto di verifica:

- Allegato A – Relazione tecnica con documentazione fotografica
- Allegato B – Computo metrico
- Allegato C – Computo metrico estimativo
- Allegato D – Analisi prezzi

- Allegato E – Quadro economico di spesa
- Allegato F – Cronoprogramma dei lavori
- Allegato G – Capitolato Speciale D’Appalto con elenco prezzi unitari
- Allegato H – Schema di contratto
- Allegato I – Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
- Allegato L – Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Tavola 1 – Planimetrie di inquadramento interventi
- Tavola 2 – Planimetrie interventi in progetto
- Tavola 3 – Particolari costruttivi e tipologici

Gli aspetti di controllo presi a riferimento per l’attività di verifica, elencati all’art. 42 e nella sezione IV dell’Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., risultano essere stati i seguenti, in ragione della loro specifica attinenza alla presente progettazione:

a) affidabilità:

- 1) la verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- 2) la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

b) completezza e adeguatezza:

- 1) la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- 2) la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- 3) la verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- 4) la verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
- 5) la verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- 6) la verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità:

- 1) la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- 2) la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- 3) la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

d) compatibilità:

- 1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
- 2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - 2.1) inserimento ambientale;
 - 2.2) impatto ambientale;
 - 2.3) funzionalità e fruibilità;
 - 2.4) stabilità delle strutture;
 - 2.5) topografia e fotogrammetria;
 - 2.6) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
 - 2.7) igiene, salute e benessere delle persone;
 - 2.8) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
 - 2.9) sicurezza antincendio;
 - 2.10) inquinamento;
 - 2.11) durabilità e manutenibilità;

- 2.12) coerenza dei tempi e dei costi;
- 2.13) sicurezza e organizzazione del cantiere.

Dato atto che la valutazione economica del progetto è stata eseguita sulla scorta del Prezziario delle opere pubbliche della Regione Piemonte vigente ovvero sulla base di analisi prezzi;

CONCLUSIONI

L'attività di verifica si conclude positivamente, come evidenziano nel dettaglio nell'allegata check-list parte integrante e sostanziale del presente verbale.

San Giorgio Canavese, 28/07/2023



Il Responsabile del Procedimento
Geom. Perino Marco

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'P' followed by several loops and a horizontal stroke at the end.

Check list Progetto Esecutivo

DESCRIZIONE VOCE DI CONTROLLO	DETTAGLIO DESCRIZIONE VOCE DI CONTROLLO	SI	NO	MOTIVAZIONI DEL DINIEGO
Completezza della progettazione	Il progetto contiene tutti gli allegati tecnici e grafici previsti dalla vigente normativa per il tipo di intervento oggetto della progettazione	X		
Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti	Il quadro economico è stato elaborato secondo i dettami della vigente normativa; in modo particolare vi si ritrovano gli oneri relativi ai lavori, alla sicurezza e le somme a disposizione della stazione appaltante per: <ul style="list-style-type: none"> • Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione; • Incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.Lgs50/16; • Spese per pubblicità e contributi in sede di gara; • IVA ed altri oneri fiscali e previdenziali; • Accantonamenti per accordi bonari previsti dall'art. 210 del D.Lgs. 36/2023; • Imprevisti; 	X		
Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta	La soluzione progettuale risulta appaltabile non essendo necessarie autorizzazioni da parte di Enti superiori. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei lavori occorrerà provvedere all'aggiornamento del capitolato speciale d'appalto e delle norme in esso contenute oggi facenti riferimento ancora all'abrogato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per il raccordo con le nuove disposizioni introdotte dal D.Lgs. 36/2023.	X		
Presupposti per la durabilità nel tempo dell'opera	Le scelte dei materiali da costruzione operate consentono di asserire che l'opera avrà durabilità nel tempo	X		
Minimizzazione dei rischi di varianti e contenzioso	La corretta valutazione delle opere necessarie e la attendibilità dei costi necessari alla realizzazione delle stesse rende improbabile, a meno di eventi imprevedibili, il ricorso a varianti e contenziosi in fase di esecuzione.	X		
Possibilità di ultimazione dell'opera entro i limiti previsti	I tempi contrattuali di esecuzione lavori, tenendo in debito conto le possibili condizioni meteo avverse, consentono di determinare preventivamente che l'opera sarà completata senza ritardi.	X		
La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori	Sono stati predisposti tutti gli elaborati di sicurezza che garantiscono le maestranze e gli utilizzatori. È stato redatto il piano di sicurezza e coordinamento previsto dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	X		
Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati	Per la valutazione dei costi unitari si è attinto dal prezzario delle OO.PP. della Regione Piemonte vigente ovvero sulla base di analisi prezzi	X		

Manutenibilità delle opere	Le scelte progettuali effettuate consentono di asserire che l'opera sarà manutenibile con le normali risorse finanziarie disponibili nel bilancio dell'Ente	X		
----------------------------	---	---	--	--

San Giorgio Canavese, 28/07/2023

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Perino Marco



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Perino Marco", written over the printed name of the responsible party.

VALIDAZIONE

(Art.26 co. 8 D. Lgs. 50/2016)

Il sottoscritto geom. Perino Marco nella sua qualità di Responsabile del Procedimento per la realizzazione dei lavori

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI”

CUP: C99F23000070006

prende atto dell'esito **positivo** dell'attività di verifica esperita ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 confermando le conclusioni della verifica e disponendo **la validazione del progetto esecutivo**.

San Giorgio Canavese, 28/07/2023

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Perino Marco

