



5° VARIANTE PARZIALE AL PRGC

Comune di
SAN GIORGIO CAN. SE
Città Metropolitana di Torino

(ART. 17 comma 5 L.R. 56/77)

PROGETTO
PRELIMINARE

Ottobre 2022

ESTENSORE DELLA VARIANTE
Arch. Gian Carlo Paglia
coll.
Arch. Anna Maria Donetti
Arch. Plan. Barbara Vittone

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA
pianificazione e consulenza urbanistica
via per Cavigli 1 - AGLIE' - via Grovetto 4 - TORINO
t. 011.24.10134 - studi@architettopaglia.it
www.architettopaglia.it

TAVOLA N.
23
SCALA 1 : 10.000

ASSETTO GENERALE DEL PIANO

L'URBANISTA
Gian Carlo Paglia

IL SINDACO
Andrea Zanusso

IL SEGRETARIO COMUNALE
Luca Fasolo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Marco Perino



LEGENDA :

	CONFINE COMUNALE	art. NdA
	S AREE PER SERVIZI PUBBLICI (ISTRUZIONE)	21
	S AREE PER SERVIZI PUBBLICI (VERDE ATTREZZATO)	21
	S AREE PER SERVIZI PUBBLICI (PARCHEGGIO)	21
	SG AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE	21
	SP AREE PER SERVIZI SOCIALI DI INIZIATIVA PRIVATA	21
	CS CENTRO STORICO	25
	RE AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA	28
	RC AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO	29
	RR AREE RESIDENZIALI DI TIPO RURALE	30
	RN AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO	31
	RNE AREE DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE DI NUOVO IMPIANTO	32
	VP AREE PRIVATE PERTINENZIALI AD INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	24bis
	IN AREE PRODUTTIVE ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO	34
	IR AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO E DI COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURALE DA ATTREZZARE	35
	IC IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI CONFERMATI	36
	II IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI IN SEDE IMPROPRIA	37
	AAC STRUTTURE E ATTREZZATURE PER ALLEVAMENTI DI ANIMALI	38
	AC AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI	38bis
	PP AREE PRIVATE PERTINENZIALI AD INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI	33bis
	TP AREE TERZIARIE PER STRUTTURE RICETTIVE	tab. 15
	A AREE DESTINATE AD USO AGRICOLO	39
	ATS AREE AGRICOLE DI TIPO SPECIALE	39
	AE AREE ESTRATTIVE	39
	TE AREE DI TUTELA ESPANSIONE	40
	TA AREE DI TUTELA AMBIENTALE	40bis
	D AREE DI DISSESTO	41
	AREE PERTINENZIALI ALLA VIABILITA'	42
	VIABILITA': ESISTENTE	42
	VIABILITA': IN PROGETTO	42
	FASCE DI RISPETTO: DAI CORSI D'ACQUA	43/46
	FASCE DI RISPETTO: DAI CIMITERI	
	FASCE DI RISPETTO: DALLA VIABILITA'	
	FASCE DI RISPETTO: DAGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE	
	FASCE DI RISPETTO: DALLE DISCARICHE	
	FASCE DI RISPETTO: DAGLI ELETTRODOTTI	
	FASCE DI RISPETTO: DAL METANODOTTO	
	FASCE DI RISPETTO: DAI POZZI DI CAPTAZIONE IDRICA	
	zona di tutela assoluta	
	zona di rispetto ristretta	
	zona di rispetto allargata	
	VINCOLO PAESAGGISTICO D.M. 4.02.1966	49
	AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO	47
	EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DELLA LEGGE 1089/39	48
	NUCLEI MINORI, EDIFICI E MONUMENTI DI VALORE STORICO ARTISTICO-AMBIENTALE-DOCUMENTARIO	48
	AMBITI SOTTOPOSTI A S.U.E. OBBLIGATORIO	
	BARRIERE VERDI DI MITIGAZIONE PAESAGGISTICA E AMBIENTALE	
	AMBITO DI TUTELA E SALVAGUARDIA INFRASTRUTTURALE	
	FASCE DEL P.S.F.F.	

