



COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

Via Dante 25 – 10090 San Giorgio Canavese (TO)

Tel. 0124-32.121 – Fax. 0124-32.51.06

Cod.Fisc./P.Iva: 02143040018

E-mail: tecnicocomunale@comunesangiorgio.it – P.E.C.: tecnico.sangiorgio@cert.ruparpiemonte.it

Ref.: T:\Documenti\ORDINANZE\ [redacted] Ordinanza messa in sicurezza.doc

N. 08/2024 Reg. Ord. / Prot. 1779

San Giorgio Canavese, 4 MAR, 2024

IL SINDACO

- Considerato che nella serata di martedì 27/02/2024 si è verificata la caduta sul sedime stradale di via [redacted] di coppi e mattoni (con parziale crollo di una testa di camino) dal manto di copertura del fabbricato ubicato in via [redacted] angolo [redacted] censito a Catasto Fabbricati al fg. [redacted];
- Valutato che il fabbricato dovrà essere sottoposto a puntuali verifiche sulla sua stabilità ed a successivi interventi di messa in sicurezza vista la possibilità di ulteriori crolli sulla pubblica via;
- Accertata la proprietà e titolarità dell'immobile in oggetto;
- Valutato che la messa in sicurezza dell'immobile e l'esecuzione degli interventi che si renderanno necessari in seguito alle verifiche, riveste carattere di urgenza ed indifferibilità stante la sua prospicienza alla pubblica viabilità sulla quale si svolge tra l'altro il mercato settimanale;
- Visto l'art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

Ai Signori

1. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] - C.F. [redacted] - residente in San Giorgio Canavese - [redacted] in qualità di comproprietario;
2. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] - C.F. [redacted] - residente in San Giorgio Canavese - [redacted] in qualità di comproprietario;

per le motivazioni indicate in premessa narrativa e qui espressamente richiamate:

- di **provvedere immediatamente, e comunque entro 7 giorni dalla notifica della presente ordinanza, alla verifica di stabilità, da effettuarsi a cura di tecnico abilitato, del fabbricato identificato catastalmente al foglio 8 n. 485, ubicato in via [redacted] angolo [redacted], trasmettendo a questo Comune la perizia rilasciata dal tecnico incaricato;**
- di **provvedere, entro 15 giorni dalla notifica della presente ordinanza, all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza necessari a garantire la stabilità del fabbricato ed evitare crolli e collassi del medesimo sulla pubblica via che si renderanno necessari a seguito delle risultanze della verifica di stabilità condotta da tecnico abilitato;**
- di **trasmettere entro 15 giorni dalla notifica della presente ordinanza, a questo Comune una certificazione rilasciata da tecnico abilitato attestante il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile;**

DISPONE

1. Che il personale tecnico-manutentivo comunale provveda al transennamento dell'area d'intorno del fabbricato per interdire il traffico pedonale nei pressi dell'immobile, dando atto che la spesa per l'occupazione del suolo pubblico transennato ed interdetto sarà posta a carico dei sig.ri [redacted];
2. I comproprietari del fabbricato, saranno ritenuti responsabili di eventuali danneggiamenti a persone, mezzi e cose transitanti nei pressi del fabbricato, causati da crolli e collassi della struttura.
3. La notifica agli interessati della presente ordinanza e la sua affissione all'Albo Pretorio Comunale;
4. La trasmissione della presente ordinanza a:
 - a. U.T.G. Prefettura di Torino: protocollo.prefto@pec.interno.it
 - b. Stazione Carabinieri di San Giorgio Canavese
 - i. tto25874@pec.carabinieri.it
5. In caso di inottemperanza alla presente ordinanza si provvederà all'esecuzione d'ufficio della stessa, con successiva rivalsa delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori e per la direzione dei lavori stessi, oltre l'applicazione di eventuali sanzioni di legge.

Il personale della Polizia Municipale e gli agenti della forza pubblica sono incaricati di far osservare quanto disposto nella presente ordinanza.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4° della legge 07/08/1990, n° 241 e s.m.i., si avverte che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso:

- in applicazione della legge 6 Dicembre 1971, n.1034, potrà essere proposto ricorso, per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla notifica, al Tribunale Amministrativo Regionale competente (T.A.R. PIEMONTE – Corso Stati Uniti 45 – 10129 TORINO);
- ovvero
- in applicazione del D.P.R. 24 Novembre 1971, n.1199, potrà essere proposto ricorso straordinario al Capo dello Stato, per motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla notifica.

Ai sensi dell'articolo 8 della legge 07/08/1990, n° 241 e s.m.i., si comunica che responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico geom. PERINO Marco.

Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti:

Ufficio Tecnico – via Dante 25

tel. 0124-32121 – fax. 0124-325106

E-mail: tecnicocomunale@comunesangiorgio.it – PEC: tecnico.sangiorgio@cert.ruparpiemonte.it.



IL SINDACO
Zanusse Andrea