



COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Provincia di Torino

Via Dante 25 – 10090 San Giorgio Canavese (TO)

Tel. 0124-32.121 – Fax. 0124-32.51.06

Cod.Fisc./P.Iva: 02143040018

E-mail: tecnicocomunale@comunesangiorgio.it – P.E.C.: tecnico.sangiorgio@cert.ruparpiemonte.it

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Ref.: E:\Documenti\LAVORI PUBBLICI\VIABILITA'\VIA MISSIONARI OBLATI\2011 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO\SERVIZI TECNICI\IM_professionisti_verbale gara.doc

San Giorgio Canavese, 13.12.2011

AVVISO PUBBLICO PER ESPERIMENTO DI INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DI INCARICO DI SERVIZI TECNICI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO

PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA; DIREZIONE E CONTABILITA' LAVORI; COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE

relativamente alle opere di:

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO SOPRAELEVATA A PONTE VIA MISSIONARI OBLATI

CIG. ZAC0232123

VERBALE DI GARA

L'anno **duemilaundici** addì **tedici** del mese di **novembre** in San Giorgio Canavese, presso la Sede Comunale, alle ore 10:00, alla presenza dei Signori:

- ♦ **PERINO Marco**, Responsabile del Servizio Tecnico, Presidente di gara;
- ♦ **BARBATO Susanna**, Segretario Comunale, Segretario verbalizzante;

alla presenza continua dei componenti della Giunta Comunale nella persona del Sindaco e degli Assessori Salanitro, Moreschini, Cefaloni;

Visti il D.Lgs. 163/06 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

Premesso che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/192/2011 del 08.11.2011 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto;

Considerato che:

- in seguito ad avviso pubblico per esperimento di indagine di mercato per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, pubblicato all'albo pretorio del Comune (n. pubbl. 866 del 08.11.2011) e sul sito internet del Comune (profilo di committente) dal 08.11.2011 al 28.11.2011, sono pervenute entro i termini imposti dall'avviso pubblico n. 45 candidature;
- ai sensi dell'avviso pubblico *"Qualora il numero dei partecipanti alla presente indagine di mercato, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a cinque, il Responsabile del Procedimento provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei. Qualora il numero dei partecipanti alla presente indagine di mercato, in possesso dei requisiti di legge, risulti superiore a cinque, ai fini dell'individuazione dei cinque soggetti da invitare alla presentazione dell'offerta, si procederà mediante sorteggio esperito in seduta segreta."*
- in data 29.11.2011 si è svolto in seduta segreta il sorteggio pubblico come da verbale redatto in pari data;
- i soggetti individuati da invitare alla presentazione dell'offerta risultanti dal sorteggio sono risultati i seguenti:

Professionista
SAI INGEGNERIA Studio Associato
Studio Architetti CIMINO Associati
SERTEC S.r.l.
R.T.P. Arch. MAUNZA-Ing. PIRAS-Ing. SAGHEDDU

Professionista
Arch. FERRERO Stefania

- con nota prot. 9505 del 29.11.2011 è stata inviata ai cinque soggetti la richiesta di presentazione dell'offerta con termine ultimo di ricezione delle offerte per il giorno 12.12.2011 ore 12:00;
- entro il termine prescritto dalla lettera d'invito sono pervenute n. 4 offerte da parte dei seguenti soggetti:

Num.	Prot.	Data	Professionista
1	9699	05.12.2011	R.T.P. Arch. MAUNZA-Ing. PIRAS-Ing. SAGHEDDU
2	9741	06.12.2011	Studio Architetti CIMINO Associati
3	9790	09.12.2011	SERTEC S.r.l.
4	9791	09.12.2011	Arch. FERRERO Stefania

tutto quanto sopra premesso e considerato,

Il presidente prende atto delle offerte pervenute entro il termine perentorio stabilito e dispone quindi sul tavolo i n. 4 (quattro) plichi pervenuti regolarmente ed ammessi alla procedura, presentati dai professionisti di cui all'elenco precedente.

Si dà atto che all'inizio delle operazioni di gara non sono presenti rappresentanti di concorrenti.

Il Presidente procede quindi al fine di aggiudicare il servizio in oggetto ed avverte che la gara si svolge nell'osservanza delle prescrizioni indicate nella lettera d'invito e nel disciplinare di gara, nel rispetto delle vigenti norme in materia di appalti di servizi pubblici ed alla presenza continua delle persone sopra indicate.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti indicati in premessa e, quindi, dà lettura delle relative offerte riconosciute complete e regolari, con il risultato di seguito indicato:

Num.	Professionista	Ribasso offerto
1	R.T.P. Arch. MAUNZA-Ing. PIRAS-Ing. SAGHEDDU	-60%
2	Studio Architetti CIMINO Associati	-60,05%
3	SERTEC S.r.l.	-82,60%
4	Arch. FERRERO Stefania	-49,87%

Il Presidente, ora, procede a valutare se si debba applicare o meno la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 163/06.

Si constata che il numero delle offerte valide è inferiore a dieci e, pertanto, il Presidente rileva che alla gara in corso non risulta applicabile la procedura di esclusione automatica delle offerte che superano il limite di ribasso percentuale calcolato secondo quanto previsto dall'art. 124 del D.Lgs. 163/06.

Successivamente, il Presidente, constatato che la migliore offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dal concorrente **SERTEC S.r.l.** con sede in Loranze (TO), strada Provinciale 222 n. 31, con il ribasso del **82,60%** (diconsi ottantadue virgola sessanta per cento) dichiara il professionista stesso aggiudicatario in via provvisoria dell'appalto del servizio oggetto del presente verbale.

Successivamente viene formata la graduatoria completa dei concorrenti che hanno presentato le offerte valide, la quale risulta formata come di seguito indicato:

Num.	Professionista	Ribasso offerto
1	SERTEC S.r.l.	-82,60%
2	Studio Architetti CIMINO Associati	-60,05%
3	R.T.P. Arch. MAUNZA-Ing. PIRAS-Ing. SAGHEDDU	-60%
4	Arch. FERRERO Stefania	-49,87%

Del che si è redatto il presente verbale, copia del quale viene inviato al responsabile del servizio interessato per quanto di competenza.

Il presente verbale è stato chiuso alle ore 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Geom. Perino Marco

IL VERBALIZZANTE

D.ssa BARBATO Susanna