



COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA: TECNICA

**N. 110
del
02/08/2021**

OGGETTO:

**LAVORI DI MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA MUSEO
"NOSSI RAISS" - AGGIUDICAZIONE LAVORI DITTA TEAMM S.R.L. - IMPEGNO
DI SPESA - DETERMINAZIONI
CUP: C99J21020740001 - CIG: 8851201222**

OGGETTO:	LAVORI DI MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA MUSEO "NOSSI RAISS" - AGGIUDICAZIONE LAVORI DITTA TEAMM S.R.L. - IMPEGNO DI SPESA - DETERMINAZIONI CUP: C99J21020740001 - CIG: 8851201222
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il provvedimento del Sindaco con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi Comunali ed attestato con la sottoscrizione del presente atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;
- Visti:
 - o il Decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 30/01/2020 con il quale è stato assegnato a questo Comune un contributo di € 50.000,00 per l'annualità 2021 finalizzato ad interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del patrimonio comunale pubblico;
 - o il Decreto del Ministero dell'Interno del 11/11/2020 con il quale è stato assegnato a questo Comune un contributo aggiuntivo di € 50.000,00 per la sola annualità 2021 destinato al finanziamento di opere di efficientamento energetico del patrimonio comunale pubblico;
- Considerato che questo Comune intende destinare i finanziamenti suddetti per un intervento di messa a norma e riqualificazione energetica della centrale termica del Museo "Nossi Raiss";
- Vista e richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. GC/68/2021 del 01/07/2021 con la quale è stato approvato un accordo convenzionale tra il Comune di San Giorgio Canavese e la Scuola Materna "Carlo Botta", per l'utilizzo delle parti comuni del fabbricato sito in via Carlo Botta/via Campeggio tra le quali figura la centrale termica oggetto di riqualificazione;
- Dato atto che il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad affidare i lavori rispettivamente entro il 15/09/2021 pena la decadenza del contributo;
- Vista e richiamata la propria precedente determinazione DT/99/2021 del 05/07/2021 con la quale è stato affidato il servizio tecnico di progettazione, direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto all'ing. Marco Domenico Caretto;
- Vista e richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. GC/73/2021 del 13/07/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 78.413,36 per lavori a base d'asta ed oneri per la sicurezza ed € 21.586,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:
 - o il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - o l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - o le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia dei contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- Viste le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione come modificate da ultimo con la deliberazione n. 636 del 10 luglio 2019 che prevedono che "Le procedure semplificate di cui all'articolo 36 del Codice dei contratti pubblici prendono avvio con la determina a contrarre o con atto ad essa equivalente, contenente, tra l'altro, l'indicazione della procedura che si vuole seguire con una sintetica indicazione delle ragioni. Il contenuto del predetto atto può essere semplificato, per i contratti di importo inferiore a 40.000,00 euro, nell'affidamento diretto o nell'amministrazione diretta di lavori.";
- Richiamato l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Considerato che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il

- fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- Visto il D.L. 76/2020 come modificato da ultimo con il D.L. 77/2021 con il quale è stato innalzato il limite per l'affidamento diretto di lavori ad Euro centocinquantamila;
 - Ritenuto di provvedere all'affidamento diretto dei lavori in applicazione della richiamata normativa, senza consultazione di più operatori, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - Sentita in merito la ditta TEAMM S.r.l., qualificata per l'esecuzione di lavori della categoria prevista nel progetto definitivo/esecutivo approvato, la quale si è dichiarata disponibile ad effettuare i lavori in oggetto;
 - Dato atto che con nota prot. 4384 del 27/07/2021 è stata richiesta offerta economica alla ditta TEAMM S.r.l. per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto;
 - Vista l'offerta trasmessa dalla ditta TEAMM S.r.l., agli atti del Comune prot. 4393 del 29/07/2021, la quale prevede un ribasso d'asta sull'importo netto dei lavori soggetti a ribasso dello 0,90%, per un importo netto di € 75.376,41 oltre € 2.352,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo netto complessivo di € 77.728,81 oltre IVA di legge;
 - Ritenuta l'offerta suddetta congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale;
 - Visto l'esito della verifica dei requisiti per la partecipazione all'appalto del concorrente affidatario;
 - Visti gli art. 32 e 33 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;
 - Constatata la regolarità del procedimento di affidamento e ritenuto che nulla-ostia all'aggiudicazione dei lavori alla ditta TEAMM S.r.l.;
 - Ritenuto di disporre l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta TEAMM S.r.l. e contestualmente dichiararne l'efficacia;
 - Considerato che la ditta TEAMM S.r.l. può essere considerata in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi come da DURC INAIL_27808993 Data richiesta 14/06/2021 Scadenza validità 12/10/2021;
 - Dato atto che per l'esecuzione delle disposizioni di cui alla L. 136/2010 sono stati acquisiti i seguenti codici:
 - o CUP: C99J21020740001;
 - o CIG: 8851201222;
 - Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
 - Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
 - Atteso che sul presente atto il Responsabile del Servizio Finanziario ha attestato, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m.i., che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di individuare ed indicare gli elementi e le procedure, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'art. 32 del codice dei contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

oggetto del contratto	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Lavori di messa a norma e riqualificazione centrale termica Museo "Nossi Raiss"
fine da perseguire	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Conservazione e manutenzione del patrimonio comunale
forma del contratto	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Scrittura privata/scambio lettere commerciali ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
clausole essenziali	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Indicate nel capitolato speciale d'appalto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. GC/73/2021 del 13/07/2021
modalità di selezione degli operatori economici	Art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016	Affidamento diretto

critério di selezione degli operatori economici	Art. 36 comma 9bis del D. Lgs.50/2016	Selezione con il criterio del prezzo più basso.
---	---------------------------------------	---

- 2) di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, alla ditta TEAMM S.r.l. con sede in San Giorgio Canavese (TO), via Umberto I 30 – C.F./P.Iva 12118400014, i lavori in oggetto per un importo netto di € 75.376,41 oltre € 2.352,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo netto complessivo di € 77.728,81 oltre IVA di legge;
- 3) di dare atto della regolare attività istruttoria svolta in relazione alle verifiche concernenti l'effettivo possesso dei prescritti requisiti in capo alla ditta aggiudicataria TEAMM S.r.l., giusto art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. e di attestare l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti;
- 4) di confermare pertanto il possesso dei requisiti dichiarati dalla società aggiudicataria all'atto della partecipazione alla procedura di affidamento;
- 5) di dichiarare pertanto contestualmente l'efficacia dell'aggiudicazione qui operata in relazione all'esito dei controlli e della verifica dei requisiti per la partecipazione all'appalto del concorrente aggiudicatario;
- 6) di dare atto che ai sensi dell'art. 32 c. 10 lett. b) del D.Lgs. 50/16 alla presente procedura non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto d'appalto, trattandosi di appalto affidato direttamente;
- 7) di rideterminare il quadro economico dell'intervento in seguito all'aggiudicazione definitiva secondo le seguenti risultanze:

	Descrizione	Importo	Totali
A	Importo lavori ed oneri sicurezza		€ 77.728,81
	Lavori a base d'asta	€ 76.060,96	
	Ribasso d'asta (-0,90%)	€ -684,55	
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.352,40	
B	Somme a disposizione		€ 21.518,18
	IVA su lavori (10%)	€ 7.772,88	
	Spese tecniche	€ 11.700,00	
	CNPAIA su spese tecniche (4%)	€ 468,00	
	Incentivo funzioni tecniche (2%)	€ 1.568,27	
	IVA su spese tecniche e CNPAIA (22%)	€ 0,00	
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 9,03	
C	Economie di gara (ribasso ed IVA)		€ 753,01
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 100.000,00

- 8) di impegnare la spesa complessiva di € 87.832,00, al netto dei corrispettivi per il servizio tecnico già impegnati con precedente determinazione DT/99/2021 del 05/07/2021, al codice 01.05.2, POG: cap. 3005/99 "Manutenzione straordinaria immobili comunali", gestione competenza del Bilancio di Previsione 2021 che presenta la voluta disponibilità;
- 9) di dare atto che il soggetto aggiudicatario dovrà adempiere a quanto prescritto dalla L. 136/10 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- 10) di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
- 11) di dare atto che per i lavori in oggetto:
 - il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è: 8851201222;
 - il Codice Unico di progetto di Investimento Pubblico (C.U.P.) è: C99J21020740001;
- 12) di dare atto che Responsabile del Procedimento è il geom. Perino Marco;
- 13) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento gli adempimenti consequenziali la presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. PERINO MARCO

SERVIZIO FINANZIARIO

C / R	Anno	Imp / Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Importo €
C	2021	277	01052	6130	3005	99	87.832,00

[X]	Parere FAVOREVOLE di regolarità contabile; visto si attesta la copertura finanziaria del presente atto (art. 147-bis D.Lgs. 267/00 e s.m.i.). Se trattasi di liquidazione si attesta altresì la regolarità del presente atto, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.
[]	NON RILEVA ai fini contabili (art. 153 cc. 4 e 5 D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

Ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m.i., attesta che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Li 31/07/2021

Il Responsabile Del Servizio Finanziario

F.to Dott. Luca FASCIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto diviene esecutivo:

- [X] per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 c. 4D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)/apposizione del visto di controllo e riscontro sugli atti di liquidazione in data 31/07/2021.
- [] in data _____ in quanto priva di rilevanza contabile.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott. Luca FASCIO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente Determinazione viene pubblicata all' Albo Pretorio virtuale di questo Comune per 15 gg. consecutivi con decorrenza dal 03/08/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Luca FASCIO

VISTO : IL SINDACO

F.to Zanusso Andrea

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li 03/08/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Luca FASCIO