



Copia

COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE
Città Metropolitana di Torino

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 76 DEL 13/07/2021

OGGETTO: MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA MUSEO "NOSSI RAISS" - PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - APPROVAZIONE. C.U.P. C99J21020740001

L'anno **duemilaventuno**, addì **treddici**, del mese di **luglio**, alle ore **treddici**, e minuti **zero**, nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
Zanusso Andrea - SINDACO	Si
Algostino Sergio - VICE SINDACO	Si
Baudino Marco - ASSESSORE	Si
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Assiste quale Segretario Comunale il Signor **Dott. Luca FASCIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **Zanusso Andrea** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA MUSEO "NOSSI RAISS" - PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - APPROVAZIONE. C.U.P. C99J21020740001

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- il Decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 30/01/2020 con il quale è stato assegnato a questo Comune un contributo di € 50.000,00 per l'annualità 2021 finalizzato ad interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del patrimonio comunale pubblico;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 11/11/2020 con il quale è stato assegnato a questo Comune un contributo aggiuntivo di € 50.000,00 per la sola annualità 2021 destinato al finanziamento di opere di efficientamento energetico del patrimonio comunale pubblico;

Considerato che questo Comune intende destinare i finanziamenti suddetti per un intervento di messa a norma e riqualificazione energetica della centrale termica del Museo "Nossi Raiss";

Vista e richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. GC/68/2021 del 01/07/2021 con la quale è stato approvato un accordo convenzionale tra il Comune di San Giorgio Canavese e la Scuola Materna "Carlo Botta", per l'utilizzo delle parti comuni del fabbricato sito in via Carlo Botta/via Campeggio tra le quali figura la centrale termica oggetto di riqualificazione;

Dato atto che il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad affidare i lavori rispettivamente entro il 15/09/2021 pena la decadenza del contributo;

Vista e richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/99/2021 del 05/07/2021 con la quale il servizio tecnico di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e contabilità dei lavori in oggetto è stato affidato all'ing. Marco Domenico Caretto;

Visto il progetto definitivo/esecutivo predisposto dal tecnico incaricato, pervenuto agli atti del Comune prot. 4045 del 12/07/2021, composto dai seguenti elaborati:

- *Relazione tecnica con documentazione fotografica*
- *Schede tecniche tipologiche dispositivi tecnologici*
- *Computo metrico*
- *Computo metrico estimativo*
- *Analisi prezzi*
- *Quadro economico di spesa*
- *Capitolato speciale d'appalto con elenco prezzi unitari*
- *Schema di contratto*
- *Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti*
- *Relazione energetica*
- *Planimetrie di inquadramento*
- *Planimetria distribuzione impianto attuale e in progetto*
- *Schema impianto centrale termica e particolari costruttivi*

Dato atto che l'intervento anzidetto comporta una spesa complessiva di euro 139.568,89, suddivisa secondo il seguente quadro economico:

	Descrizione	Importo	Totali
A	Importo lavori ed oneri sicurezza		€ 78.413,36
	Lavori a base d'asta	€ 76.060,96	
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.352,40	
B	Somme a disposizione		€ 21.586,64
	IVA su lavori (10%)	€ 7.841,34	
	Spese tecniche	€ 11.700,00	

	CNPAIA su spese tecniche (4%)	€	468,00	
	Incentivo funzioni tecniche (2%)	€	1.568,27	
	IVA su spese tecniche e CNPAIA (22%)	€	0,00	
	Imprevisti ed arrotondamenti	€	9,03	
	IMPORTO COMPLESSIVO			€ 100.000,00

Ritenuto il progetto conforme agli intendimenti di questa Amministrazione e pertanto meritevole di approvazione;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo, sottoscritto in data 12/07/2021 dal Responsabile Unico del Procedimento, dal quale si evince la fattibilità dell'intervento e la conformità alla normativa vigente;

Vista la validazione del progetto esecutivo disposta dal Responsabile Unico del Procedimento in data 12/07/2021 a conclusione delle attività di verifica;

Dato atto che è stato acquisito il parere favorevole da parte del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi del D.Lgs. 267/2000, come sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 174/2012;

Dato atto che è stato acquisito il parere favorevole da parte del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000, come sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 174/2012;

Visto il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

Con voto unanime e favorevole espresso in forma palese

DELIBERA

1. Di approvare la sopra citata narrativa costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta;
2. Di approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA MUSEO "NOSSI RAISS", redatto dal tecnico incaricato ing. Marco Domenico Caretto, per un importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 78.413,36 per lavori a base d'asta e oneri sicurezza ed € 21.586,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. Di dare atto che la documentazione tecnica predisposta dai professionisti incaricati è stata soggetta a validazione in ottemperanza agli artt. 44 e seguenti del D.P.R. 207/2010, con apposito verbale del 12/07/2020 del Responsabile Unico del Procedimento;
4. Di dare atto che la spesa complessiva di € 100.000,00 è finanziata con contributi concessi dal Ministero dell'Interno indicati in epigrafe;
5. Di dare atto che con l'approvazione del progetto Esecutivo viene disposto, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 ed s.m.i. la Dichiarazione di Pubblica Utilità dei lavori di cui in oggetto.
6. Di dare atto che Responsabile del Procedimento è il geom. Perino Marco;
7. Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli atti consequenziali la presente deliberazione.

Inoltre, con successiva votazione

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Sulla presente delibera sono espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267 da parte dei relativi Responsabili del Servizio.

Parere Tecnico

Favorevole

Contrario

Lì 13/07/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. PERINO MARCO

Parere Contabile

Favorevole

Contrario

Lì 13/07/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Luca FASCIO

Letto , confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

IL SINDACO
F.to Zanusso Andrea

**IL SEGRETARIO
COMUNALE**
F.to Dott. Luca FASCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio virtuale del Comune per 15 giorni consecutivi

Con decorrenza dal 15/07/2021

lì 15/07/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Luca FASCIO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/00
- Divenuta esecutiva in data _____
Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 3° comma del D.Lgs. 267/00)

lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Luca FASCIO

Comunicato ai Capigruppo in data 15/07/2021

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Luca FASCIO

=====