



Copia

COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE
Città Metropolitana di Torino

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 109 DEL 23/08/2022

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 5 AL PRGC - ADOZIONE DEL "RAPPORTO PRELIMINARE DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS" (FASE DI SCREENING DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) CORREDATO DA "VERIFICA DI COMPATIBILITÀ ACUSTICA" E "RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA"

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventitre**, del mese di **agosto**, alle ore **dieci**, e minuti **trenta**, , regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
Zanusso Andrea - SINDACO (TELECONFERENZA)	Si
Algostino Sergio - VICE SINDACO	Si
Baudino Marco - ASSESSORE	Si
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Assiste quale Segretario Comunale il Signor **Dott. Luca FASCIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Ai sensi dell'art. 6, comma 2, del regolamento sul funzionamento della Giunta Comunale, il Sindaco partecipa alla riunione con collegamento in teleconferenza.

Gli assessori Algostino e Baudino nonché il Segretario Comunale sono presenti nella sala delle adunanze del palazzo comunale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **Zanusso Andrea** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 5 AL PRGC - ADOZIONE DEL "RAPPORTO PRELIMINARE DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS" (FASE DI SCREENING DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA) CORREDATO DA "VERIFICA DI COMPATIBILITÀ ACUSTICA" E "RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA"

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di San Giorgio Canavese è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 63-29042 del 29/11/1993, modificato con Variante Generale approvata con D.G.R. n. 6-1842 del 28/12/2000. Successivamente sono state redatte quattro varianti parziali ex art.17, c.7° della L.R. 56/77:
 - la Variante n. 1, approvata con D.C.C. n. 26 del 15/05/2001;
 - la Variante n. 2, approvata con D.C.C. n. 30 del 27/09/2007;
 - la Variante n. 3, approvata con D.C.C. n. 24 del 09/07/2012;
 - la Variante n. 4, approvata con D.C.C. n. 11 del 07/03/2019.Lo strumento urbanistico è stato, inoltre, oggetto di alcune modifiche con ricorso alle procedure del comma 12°, art. 17, L.R. 56/77;
- L'Amministrazione Comunale intende predisporre un'ulteriore Variante ai sensi dell'art. 17, c. 5 della LR 56/1977 e s.m.i., principalmente finalizzata a introdurre puntuali correttivi e modifiche alle previsioni di Piano per incentivare il completamento dei comparti produttivo-artigianali attuati solo in parte e per sostenere lo sviluppo di realtà economiche insediate da molti anni nel territorio comunale;
- In sintesi, la variante persegue i seguenti principali obiettivi:
 - rivedere alcune previsioni relative a viabilità e aree per servizi interne a comparti aventi principalmente carattere produttivo, al fine di razionalizzare il traffico interno e contestualmente ottimizzare le risorse pubbliche in base alle effettive esigenze di zona;
 - favorire la riorganizzazione planimetrica e l'ampliamento delle aree pertinenziali di attività economiche esistenti e operanti sul territorio sangiorgese da diversi anni;
 - retrocedere alla destinazione agricola o comunque ad usi non edificatori alcuni terreni che il vigente PRG classifica come edificabili, per i quali è venuto meno l'interesse a costruire da parte dei proprietari;
 - aggiornare il sistema delle aree per servizi pubblici – nel rispetto delle condizioni di cui all'art.17, c.5, lettere c) e d) della LR 56/1977 – stralciando quelle per le quali è venuto a mancare l'interesse all'attuazione;

CONSIDERATO CHE:

- Il D.Lgs. 152/2006 "Codice dell'ambiente" e s.m.i. dispone che siano sottoposti alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (fase di *screening* del procedimento di VAS) i piani e i programmi, o le loro modifiche minori, concernenti la pianificazione territoriale o la destinazione dei suoli che determinano l'uso di piccole aree a livello locale (art. 6, c. 3, art. 12);
- La stessa LR n. 56/1977 e s.m.i. disciplina, all'art. 3bis, l'integrazione della Valutazione Ambientale Strategica con la pianificazione urbanistica e dispone, all'art. 17, c. 8, che le Varianti Parziali ai PRG siano sottoposte a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS;
- È stato dato avvio alla predisposizione del Documento di verifica relativo alla Variante Parziale n. 5 al PRG del Comune di San Giorgio Canavese, da redigere sulla base dei criteri individuati all'Allegato I ("Criteri per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi di cui all'art.12"), Parte Seconda del "Codice dell'ambiente";
- È stato contestualmente dato avvio alla verifica della compatibilità delle modifiche con il Piano di Classificazione Acustica vigente e con il quadro del dissesto geomorfologico comunale;
- Con riferimento alla DGR n. 25-2977 del 29/02/2016 relativa alle disposizioni per l'integrazione tra le procedure urbanistica e di VAS, la fase di verifica di assoggettabilità viene svolta secondo la modalità "in sequenza" (allegato 1, capitolo 2, schema j.2);
- La relazione di verifica deve essere trasmessa ai soggetti competenti in materia ambientale ai fini dell'espressione dei pareri;

VISTI:

- il vigente PRG del Comune di San Giorgio Canavese;
- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- la LR 56/1977 e s.m.i.;
- la DGR n. 25-2977 del 29/02/2016;

DATO ATTO CHE in data 03/08/2022, prot. n. 4413, sono pervenuti al protocollo il “Rapporto Preliminare di assoggettabilità alla VAS” della Variante Parziale n. 5 al PRGC, a firma dell’Arch. Gian Carlo Paglia dello Studio Associato Architetti Paglia, corredato di “Verifica di compatibilità acustica”, a firma del Dott. Stefano Roletti, e di “Relazione geologico-tecnica”, a firma del Ing. Geol. Giuseppe Biolatti;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CON votazione unanime resa in forma palese,

DELIBERA

- 1) di adottare il suddetto “Rapporto Preliminare di assoggettabilità alla VAS” della Variante Parziale n. 5 al PRGC, corredato di “Verifica di compatibilità acustica” e di “Relazione geologico-tecnica”;
- 2) di dare mandato al Responsabile del procedimento per i successivi adempimenti necessari, con particolare riguardo alla trasmissione degli elaborati ai soggetti competenti in materia ambientale per l’espressione dei pareri.

Successivamente, con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Sulla presente delibera sono espressi i pareri di cui all’art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267 da parte dei relativi Responsabili del Servizio.

Parere Tecnico Favorevole Contrario

Lì 23/08/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.
Dott. Luca FASCIO

Parere Contabile Favorevole Contrario

Lì 23/08/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Luca FASCIO

Letto , confermato e sottoscritto.
In originale firmato.

IL SINDACO
F.to Zanusso Andrea

**IL SEGRETARIO
COMUNALE**
F.to Dott. Luca FASCIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio virtuale del Comune per 15 giorni consecutivi

Con decorrenza dal 01/09/2022

li 01/09/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Luca FASCIO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/00
- Divenuta esecutiva in data _____
Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 3° comma del D.Lgs. 267/00)

li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Luca FASCIO

Comunicato ai Capigruppo in data 01/09/2022

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Luca FASCIO

=====