



# **COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE**

Città Metropolitana di Torino

**COPIA**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**AREA: TECNICA**

**N. 98  
del  
04/07/2024**

OGGETTO:

**LAVORI DI: MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI - PERIZIA DI VARIANTE  
IN CORSO D'OPERA - APPROVAZIONE - DETERMINAZIONI.  
C.U.P. C97H20001430001 – C.I.G. 9222798DAA**

OGGETTO:	<b>LAVORI DI: MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI - PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA - APPROVAZIONE - DETERMINAZIONI. C.U.P. C97H20001430001 – C.I.G. 9222798DAA</b>
----------	---

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il provvedimento del Sindaco con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi Comunali ed attestato con la sottoscrizione del presente atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;

Richiamate:

- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 28 del 04/10/2023 e n.47 del 22/12/2023 esecutive, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la deliberazione n. 48 del 22/12/2023, esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 28/12/2023, di approvazione del Piano Operativo di Gestione per l'anno 2024;

Considerato che:

- con il Decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 08/11/2021 è stato assegnato a questo Comune un contributo di € 450.000,00 per la realizzazione di un intervento di messa in sicurezza strade comunali;
- il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad affidare i lavori oggetto di contributo entro dieci mesi decorrenti dalla data di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del comunicato del Ministero dell'Interno di assegnazione dei contributi e pertanto entro il 21/09/2022 pena la decadenza del contributo;
- il contributo concesso con il suddetto Decreto è confluito all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, nell'ambito della Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 (M2C4I2.2);
- in esecuzione del D.L. 19/2024 del 02/03/2024 le risorse assegnate dal decreto del 08/11/2021 sono state stralciate dal PNRR e dalla misura M2C4I2.2, come indicato nel comunicato del Ministero dell'Interno del 18/03/2024;

Viste e richiamate:

- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/7/2022 del 25/01/2022 con la quale è stato affidato il servizio tecnico di progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva, direzione, contabilità e liquidazione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori allo studio associato A3;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. GC/34/2022 del 17/03/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. GC/69/2022 del 10/05/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto;
- la determinazione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Ciconio, Cuceglio e San Giorgio Canavese n. 04/2022 del 18/06/2022 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta AIMO BOOT S.r.l. con sede in Torino, via Giuseppe Giusti 3, c.f./P.Iva 06853050018 per un importo netto di € 296.261,79 (di cui € 290.261,79 per lavori al netto del ribasso d'asta del 8,10% ed € 6.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/96/2022 del 21/06/2022 con la quale questo Comune ha preso atto prendere atto dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto operata dalla Centrale di Committenza convenzionata tra i Comuni di Ciconio, Cuceglio e San Giorgio Canavese con determinazione n. 4/2022 del 18/06/2022 in favore della ditta AIMO BOOT S.r.l. con sede in Torino, via Giuseppe Giusti 3, c.f./P.Iva 06853050018 per un importo netto di € 296.261,79 (di cui € 290.261,79 per lavori al netto del ribasso d'asta del 8,10% ed € 6.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/167/2022 del 16/11/2022 con la quale è stata liquidata l'anticipazione contrattuale prevista dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per un importo netto di € 88.878,53, oltre IVA 10% per complessivi € 97.766,38;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/72/2023 del 22/05/2023 con la quale è stato approvato il 1° S.A.L. e liquidato il 1° Certificato di pagamento per un importo netto di € € 106.432,99 oltre IVA 10% per complessivi € 117.076,29;

- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/73/2023 del 22/05/2023 con la quale è stato liquidato il 1° Certificato di pagamento straordinario, emesso ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 e s.m.i. per adeguamento prezzi contrattuali per le lavorazioni contabilizzate nel 1° S.AL., per un importo netto di € 5.760,55 oltre IVA 10% per complessivi € 6.336,61;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/163/2023 del 28/11/2023 con la quale è stato approvato il 2° S.A.L. e liquidato il 2° Certificato di pagamento per un importo netto di € 51.572,43 oltre IVA 10% per complessivi € 56.729,67;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/164/2023 del 28/11/2023 con la quale è stato liquidato il 2° Certificato di pagamento straordinario per un importo netto di € 4.695,00 oltre IVA 10% per complessivi € 5.164,50;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/180/2023 del 07/12/2023 con la quale è stato affidato al Direttore dei Lavori arch. Oscar Ghedin il servizio tecnico di redazione di una perizia di variante in corso d'opera dei lavori in oggetto per l'introduzione di modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:
  - o relativamente all'intervento denominato 05-via Gioannini per mutate esigenze dell'Amministrazione in merito alla tipologia di intervento, in particolare sulle modalità di deflusso delle acque piovane dovuto alla constatazione di eventi meteorici verificatisi nell'ultimo periodo estivo;
  - o stralcio dell'intervento denominato 03-Porta Piatonia, al fine di recuperare risorse per le nuove esigenze legate all'intervento 05-via Gioannini;
  - o Modifiche di piccola entità richieste dall'Amministrazione Comunale per un miglior utilizzo degli spazi collettivi e di arredo;

Dato atto che la perizia di variante rientra nelle disposizioni di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 in quanto:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
- la modifica non altera la natura generale del contratto;

Visti:

- il contratto d'appalto rep. 587 del 29/09/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate di Torino D.P.II Serie: 1T Numero: 45354 del 29/09/2022;
- il verbale di consegna dei lavori del 24/10/2022 ed i successivi verbali di sospensione e ripresa dei lavori;

Vista pertanto la perizia di variante in corso d'opera trasmessa dal D.L. arch. Oscar Ghedin agli atti del Comune prot. 5150 del 27/06/2024, già sottoscritta in segno di accettazione senza riserve da parte dell'impresa appaltatrice AIMO BOOT S.r.l., costituita dai seguenti elaborati:

- Perizia suppletiva di variante e quadro comparativo;
- Elaborati grafici;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Quadro economico;
- Verbale di concordamento prezzi;

Dato atto che la perizia di variante predisposta dal direttore dei lavori prevede una variazione all'importo dei lavori di contratto ma non prevede maggiori oneri rispetto al quadro economico dell'intervento, secondo il seguente prospetto:

	AFFIDAMENTO	PERIZIA	DIFFERENZA
<b>Importo lavori ed oneri sicurezza</b>	<b>€ 296.261,79</b>	<b>€ 317.587,67</b>	<b>€ 21.325,87</b>
Lavori a base d'asta	€ 315.845,26	€ 339.050,78	€ 23.205,52
Ribasso d'asta (-8,12%)	€ - 25.583,47	€ - 27.463,11	€ -1.879,65
Importo netto lavori	€ 290.261,79	€ 311.587,67	€ 21.325,87
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 0,00
<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 153.738,21</b>	<b>€ 132.412,34</b>	<b>€ -21.325,87</b>
IVA su lavori (10%)	€ 29.626,18	€ 31.758,77	€ 2.132,59
Progettazione, D.L. e Sicurezza	€ 21.902,99	€ 21.902,99	€ 0,00
CNPAIA su spese tecniche (4%)	€ 876,12	€ 876,12	€ 0,00
IVA su spese tecniche e CNPAIA (22%)	€ 5.011,40	€ 5.011,40	€ 0,00

Spese tecniche perizia di variante (compresa CNPAIAe IVA)	€	€	3.922,90	€	3.922,90	
Incentivo funzioni tecniche (2%)	€	6.436,91	€	6.901,02	€	464,11
Frazionamento area privata	€	548,00	€	548,00	€	0,00
Spese per rogito notarile acquisizione area privata	€	1.217,50	€	1.217,50	€	0,00
Forniture pali luce	€	3.936,94	€	3.936,94	€	0,00
Forniture arredi/verde	€	20.897,69	€	20.897,69	€	0,00
Economie di gara/Opere complementari/Adeguamento prezzi compresa IVA	€	63.284,48	€	35.439,01	€	-27.845,47
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>450.000,00</b>	<b>€</b>	<b>450.000,00</b>	<b>€</b>	<b>0,00</b>
<b>IMPORTO FINANZIAMENTO</b>	<b>€</b>	<b>450.000,00</b>	<b>€</b>	<b>450.000,00</b>	<b>€</b>	<b>0,00</b>

Dato atto che:

- nel complesso le modifiche proposte al progetto appaltato sono determinate da cause imprevedute ed imprevedibili e rientrano nei disposti dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto:
  - o la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore.;
  - o la modifica non altera la natura generale del contratto;
- il maggiore importo dei lavori (€ 21.325,87) non supera il limite del sesto quinto (€ 59.252,36) dell'importo di contratto e l'impresa, con la sottoscrizione degli atti di perizia accetta l'esecuzione dei lavori di perizia alle medesime condizioni del contratto principale;
- il maggior onere derivante dalla perizia di variante sarà finanziato con l'economia derivante dal ribasso d'asta e con l'utilizzo dei fondi per impreveduti ed accantonamenti per accordi bonari già previsti nel quadro economico dell'intervento, senza ulteriore necessità di impegno di risorse economiche e finanziarie da parte dell'Ente;
- non essendo previsti incrementi di spesa rispetto all'importo del quadro economico dell'intervento l'approvazione della suddetta perizia è di competenza del Responsabile del Procedimento;

Ritenuto pertanto di procedere con l'approvazione della perizia di variante proposta dal Direttore dei Lavori che prevede un maggiore importo lavori, al netto del ribasso d'asta contrattuale di € 21.325,87 oltre IVA 10%, finanziato interamente con il recupero del ribasso d'asta contrattuale e le risorse previste nel quadro economico di progetto per impreveduti e fondo per accordi bonari;

Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Atteso che sul presente atto il Responsabile del Servizio Finanziario ha attestato, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m.i., che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visti:

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

1. di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la perizia di variante in corso d'opera dei lavori di MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' COMUNALE – C.U.P. C97H20001430001 – C.I.G. 9222798DAA, come predisposta dal Direttore dei Lavori arch. Oscar Ghedin e pervenuta agli atti del Comune prot. 5150 del 27/06/2024, composta dagli elaborati tecnici indicati in parte narrativa;
3. di approvare il nuovo quadro economico di spesa conseguente alla variante in corso d'opera secondo il seguente prospetto:

	<b>PERIZIA</b>
<b>Importo lavori ed oneri sicurezza</b>	<b>€ 317.587,67</b>
Lavori a base d'asta	€ 339.050,78
Ribasso d'asta (-8,12%)	€ - 27.463,11
Importo netto lavori	€ 311.587,67
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00
<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 132.412,34</b>
IVA su lavori (10%)	€ 31.758,77
Progettazione, D.L. e Sicurezza	€ 21.902,99
CNPAIA su spese tecniche (4%)	€ 876,12
IVA su spese tecniche e CNPAIA (22%)	€ 5.011,40
Spese tecniche perizia di variante (compresa CNPAIA e IVA)	€ 3.922,90
Incentivo funzioni tecniche (2%)	€ 6.901,02
Frazionamento area privata	€ 548,00
Spese per rogito notarile acquisizione area privata	€ 1.217,50
Forniture pali luce	€ 3.936,94
Forniture arredi/verde	€ 20.897,69
Economie di gara/Opere complementari/Adeguamento prezzi compresa IVA	€ 35.439,01
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 450.000,00</b>
<b>IMPORTO FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 450.000,00</b>

4. di dare atto che:
  - a. la perizia di variante in corso d'opera prevede un maggiore importo lavori, al netto del ribasso d'asta contrattuale di € 21.325,87 oltre IVA 10%, finanziato interamente con il recupero del ribasso d'asta contrattuale e le risorse previste nel quadro economico di progetto per imprevisti e fondo per accordi bonari;
  - b. l'importo aggiuntivo è pari al 7,198% dell'importo del contratto d'appalto;
  - c. la perizia di variante non comporta l'impegno di ulteriori risorse economiche da parte dell'Ente, in quanto non sono previsti incrementi di spesa rispetto all'importo complessivo del quadro economico dell'intervento;
  - d. la perizia di variante comporta l'introduzione di 23 (ventitre) nuovi prezzi definiti tra il direttore dei lavori e l'impresa appaltatrice con apposito VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI sottoscritto senza riserve;
  - e. l'impresa appaltatrice AIMO BOOT S.r.l. con la sottoscrizione della perizia di variante in corso d'opera e dell'atto di sottomissione, si è impegnata ad eseguire i lavori suppletivi per l'importo contrattuale aggiuntivo, al netto del ribasso del 8,10%, offerto in sede di gara, di netti imponibili € 21.325,87 (oneri della sicurezza invariati) oltre IVA 10%, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale;
  - f. con l'approvazione della perizia di variante viene concessa una proroga di 30 (TRENTA) giorni del termine per l'ultimazione lavori;
  - g. la perizia di cui trattasi non comporta variazione in aumento superiore al limite del quinto del prezzo complessivo e pertanto non si procederà alla stipula di un atto aggiuntivo al contratto principale ai sensi di legge;
5. di trasmettere copia della presente determinazione alla ditta appaltatrice ed alla direzione lavori;
6. di dare atto che per i lavori in oggetto sono stati acquisiti i seguenti codici:
  - a. CUP: C97H20001430001
  - b. C.I.G. 9222798DAA
7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento per il presente intervento è il geom. Perino Marco.
8. di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all' art. 147-bis, co. 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento dal sottoscritto responsabile del servizio tecnico;
10. di dare atto che sul presente atto non sussiste conflitto di interessi, anche potenziale, a norma dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento del Comune di San Giorgio Canavese, né obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 da parte del sottoscritto;

11. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Piemonte entro i 30 giorni dalla data della sua pubblicazione sull'albo pretorio online, ai sensi dell'art. 120, comma 2, del d.lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Geom. PERINO MARCO

**SERVIZIO FINANZIARIO**

C / R	Anno	Imp / Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Importo €

[X]	Parere FAVOREVOLE di regolarità contabile; visto si attesta la copertura finanziaria del presente atto (art. 147-bis D.Lgs. 267/00 e s.m.i.). Se trattasi di liquidazione si attesta altresì la regolarità del presente atto, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.
[ ]	NON RILEVA ai fini contabili (art. 153 cc. 4 e 5 D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

Li 03/07/2024

**Il Responsabile Del Servizio Finanziario**  
F.to Dott. Luca FASCIO

<b>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</b>	
Il presente atto diviene esecutivo:	
[X]	per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 c. 4D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)/apposizione del visto di controllo e riscontro sugli atti di liquidazione in data 03/07/2024.
[ ]	in data _____ in quanto priva di rilevanza contabile.
<b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b> F.to Dott. Luca FASCIO	
<b>RELATA DI PUBBLICAZIONE</b>	
Si certifica che copia della presente Determinazione viene pubblicata all' Albo Pretorio virtuale di questo Comune per 15 gg. consecutivi con decorrenza dal 06/07/2024	
<b>IL SEGRETARIO COMUNALE</b> F.to Dott. Luca FASCIO	

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li 06/07/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Luca FASCIO