



COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA: TECNICA

**N. 105
del
08/07/2021**

OGGETTO:

**LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA AI FINI ANTINCENDIO
TEATRO COMUNALE "T. BELLOC" - LOTTO 2 - STRALCIO B - PERIZIA DI
VARIANTE - APPROVAZIONE - DETERMINAZIONI.
C.U.P. C99H19000490004 - CIG: Z552CD177C**

OGGETTO:	LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA AI FINI ANTINCENDIO TEATRO COMUNALE "T. BELLOC" - LOTTO 2 - STRALCIO B - PERIZIA DI VARIANTE - APPROVAZIONE - DETERMINAZIONI. C.U.P. C99H19000490004 - CIG: Z552CD177C
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il provvedimento del Sindaco con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi Comunali ed attestato con la sottoscrizione del presente atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;
- Premesso che è in corso di esecuzione un intervento di adeguamento e messa in sicurezza ai fini antincendio del teatro comunale "T. Belloc" costituente un primo lotto di interventi per la ristrutturazione completa dell'immobile di proprietà comunale;
- Dato atto che ai fini del completamento dell'intervento complessivo di adeguamento e messa in sicurezza del teatro comunale "T. Belloc", è intenzione di questa Amministrazione procedere con un secondo lotto di interventi;
- Dato atto che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/240/2019 del 28/11/2019 è stato affidato il servizio tecnico di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e collaudo all'ing. Debora Vittone;
- Visti e richiamati:
 - o la deliberazione della Giunta Comunale n. 1/2020 del 07/01/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo del secondo lotto di interventi, Stralcio B;
 - o l'autorizzazione della Cassa Depositi e Prestiti per il diverso utilizzo del mutuo pos. 4556514/00 del 20/04/2020;
 - o la propria precedente determinazione n. DT/60/2020 del 28/04/2020 con la quale sono state attivate le procedure per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - o la propria precedente determinazione n. DT/67/2020 del 12/05/2020 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in favore della soc. ARDEA COSTRUZIONI S.r.l. con un ribasso d'asta del 0,10% sull'importo a base di gara;
 - o il contratto d'appalto rep. 579 del 18/06/2020 rogito segretario comunale dr. Luca Fascio regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate;
 - o la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/186/2020 del 15/12/2020 con la quale è stato approvato il 1° S.A.L. e liquidato il 1° Certificato di Pagamento per un importo netto di € 18.116,50 oltre IVA;
- Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:
 - o Modifiche di piccola entità richieste dall'Amministrazione Comunale per un miglior utilizzo della struttura;
 - o Modifiche esecutive per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- Vista pertanto la perizia suppletiva e di variante predisposta dal direttore dei lavori ing. Vittone Debora, pervenuta agli atti del Comune in data 08/07/2021 al prot. 3994, costituita dai seguenti elaborati:
 - o RTV Relazione Tecnico-Illustrativa di Variante;
 - o CMV Computo Metrico di Variante
 - o CMEV Computo Metrico Estimativo di Variante
 - o QCEV Quadro Confronto estimativo (Progetto/Perizia di variante)
 - o EPV Elenco Prezzi di Variante
 - o CRV Cronoprogramma
 - o QEV Quadro Economico di Spesa di Variante
- Dato atto che la perizia di variante predisposta dal direttore dei lavori prevede una variazione all'importo dei lavori di contratto ma non prevede maggiori oneri rispetto al quadro economico dell'intervento, secondo il seguente prospetto:

	Affidamento	Perizia	Variante
Importo dei lavori			
Importo lavori	€ 34.376,21	€ 38.103,11	€ 3.726,90
Ribasso d'asta (0,10%)	€ -34,38	€ -38,10	€ -3,72
Oneri sicurezza	€ 1.739,36	€ 1956,44	€ 217,08
Totale dei lavori	€ 36.081,19	€ 40.021,45	€ 3.940,26
Somme a disposizione dell'Amministrazione			

Iva su lavori (10%)	€ 3.608,12	€ 4.002,15	€ 394,03
Spese generali e tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Cassa CNPAIA su spese tecniche (4%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IVA su spese tecniche e CNPAIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 671,75	€ 671,75	€ 0,00
Accordi bonari (3%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Lavori in economia, imprevisti ed arrotondamento	€ 4.338,44	€ 0,00	€ -4.338,44
Economie di gara (ribasso d'asta ed IVA)	€ 37,82	€ 41,97	€ 4,15
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 8.656,13	€ 4.715,87	€ -3.940,26
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 44.737,32	€ 44.737,32	€ 0,00

- Dato atto che il maggiore importo dei lavori non supera il limite del sesto quinto dell'importo di contratto e l'impresa, con la sottoscrizione degli atti di perizia accetta l'esecuzione dei lavori di perizia alle medesime condizioni del contratto principale;
- Dato atto che il maggior onere derivante dalla perizia di variante sarà finanziato con l'economia derivante dal ribasso d'asta e con l'utilizzo dei fondi per lavori in economia ed accantonamenti per fondi bonari già previsti nel quadro economico dell'intervento, senza ulteriore necessità di impegno di risorse economiche e finanziarie da parte dell'Ente;
- Dato atto pertanto che non essendo previsti incrementi di spesa rispetto all'importo del quadro economico dell'intervento l'approvazione della suddetta perizia è di competenza del Responsabile del Procedimento;
- Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 161 comma 9 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Atteso che sul presente atto il Responsabile del Servizio Finanziario ha attestato, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m.i., che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica ed in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del patto di stabilità interno, considerando l'evoluzione della programmazione dei flussi di cassa della parte in conto capitale;
- Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Visto il D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;
- Visto il D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la perizia di variante dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA AI FINI ANTINCENDIO TEATRO COMUNALE "T. BELLOC" – LOTTO 2 – STRALCIO B", come redatta dal direttore dei lavori ing. Debora Vittone, pervenuta agli atti del Comune in data 08/07/2021 al prot. 3994, comportante una maggiore spesa per lavori di € 3.940,26 al netto del ribasso d'asta contrattuale, composta degli elaborati descritti in parte narrativa;
3. di dare atto che la perizia di variante non comporta l'impegno di ulteriori risorse economiche da parte dell'Ente, in quanto non sono previsti incrementi di spesa rispetto all'importo complessivo del quadro economico dell'intervento;
4. di dare atto che la perizia di variante non comporta l'impegno di ulteriori risorse economiche da parte dell'Ente, in quanto il maggior onere per lavori e somme a disposizione dell'Amministrazione, sarà finanziato con il recupero del ribasso d'asta e con l'utilizzo dei fondi per lavori in economia ed accantonamenti per fondi bonari già previsti nel quadro economico dell'intervento;
5. di trasmettere copia della presente determinazione alla ditta appaltatrice ARDEA COSTRUZIONI S.R.L. ed al Direttore dei Lavori ing. Vittone Debora.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. PERINO MARCO

SERVIZIO FINANZIARIO

C / R	Anno	Imp / Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Importo €

[X]	Parere FAVOREVOLE di regolarità contabile; visto si attesta la copertura finanziaria del presente atto (art. 147-bis D.Lgs. 267/00 e s.m.i.). Se trattasi di liquidazione si attesta altresì la regolarità del presente atto, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.
[]	NON RILEVA ai fini contabili (art. 153 cc. 4 e 5 D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

Li 08/07/2021

Il Responsabile Del Servizio Finanziario
F.to Dott. Luca FASCIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'	
Il presente atto diviene esecutivo:	
[X]	per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 c. 4D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)/apposizione del visto di controllo e riscontro sugli atti di liquidazione in data 08/07/2021.
[]	in data _____ in quanto priva di rilevanza contabile.
Il Responsabile del Servizio Finanziario F.toDott. Luca FASCIO	
RELATA DI PUBBLICAZIONE	
Si certifica che copia della presente Determinazione viene pubblicata all' Albo Pretorio virtuale di questo Comune per 15 gg. consecutivi con decorrenza dal 10/07/2021	VISTO : IL SINDACO F.to Zanusso Andrea
IL SEGRETARIO COMUNALE F.to Dott. Luca FASCIO	

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li 10/07/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Luca FASCIO