

**Alberto Comerro**  
ARCHITETTO  
Via Garibaldi n° 45 - 10035 - Mazzè (TO)  
mail: albycom@yahoo.it  
tel. 011.9890710 - cel. 335.6886567

COMUNE DI	SAN GIORGIO CANAVESE (TO)
COMMITTENTE	AMMINISTRAZIONE COMUNALE - COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE, VIA DANTE n.25
PROGETTO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO PIANO TERRENO PALAZZO COMUNALE PER "CASA DELLA MUSICA" VIA DANTE n.25
UBICAZIONE	VIA DANTE n.25
FASE PROGETTO	PROGETTO ESECUTIVO
TAVOLA	QE - QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO
PROFESSIONISTA	Arch. Alberto COMERRO

RESPONSABILE DI PROGETTO  
(per verifica e riesame)

COMMITTENZA  
(per verifica ed accettazione)

DATA  
GENNAIO 2024

SCALA DISEGNO  
1:100

TAVOLA N. **11**



*committente* **COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE - AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

*località* **SEDE MUNICIPALE - VICOLO MIGLIO - NIGRA E VIA DANTE**

*oggetto* **INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO  
- RIFUNZIONALIZZAZIONE MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
ED ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO CASA DELLA MUSICA**

**QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO**

ai sensi dell'art.23 del Regolamento sui LLPP di cui al dPR n°554/99

		<b>TOTALI</b>
		<b>Euro</b>
<b>A- AMMONTARE DELL'APPALTO</b>		
a1. <b>importi a base d'asta</b>		
A MISURA		
<b>A CORPO (opere edili &amp; impiantistiche) CAT. OG.2</b>		<b>335 000,00 €</b>
<u>oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta apprestamenti sicurezza PDSC</u>		<b>40 000,00 €</b>
<u>di cui COSTI NETTI MANODOPERA non soggetti a ribasso</u>		<b>129 393,39 €</b>
<b>B- A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
b1. <b>LAVORI PREVISTI, esclusi dall'appalto</b>		
b2. <b>RILIEVI</b>		
b3. <b>ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI</b>	1,00%	3 350,00 €
b4. <b>IMPREVISTI &amp; OPERE IN ECONOMIA</b>	8,50%	<b>31 875,00 €</b>
b5. <b>ACQUISIZIONE aree o immobili</b>		
b6. <b>EX art.17 DPR 554/99 - ART.92 DL 163/2006PROGETTAZIONE UTC</b>	2,00%	<b>7 500,00 €</b>
b7. <b>SPESE tecniche (SPESE CONGLOBATE A FORFAIT INCLUSE) in conformità al DM 143/2013</b>		
DIREZIONE DEI LAVORI & COLLAUDO	35 000,00	
prestazioni ex Dlgs 81/2008 CSE COORDINAMENTO IN FASE ESECUTIV/	include	
		<b>35 000,00</b>
CNPAIA		1 400,00 €
<b>SPESE OPERE D'ALLESTIMENTO LOCALI INTERNI</b>		
b8. SPESE per consulenza o supporto		
b9. SPESE per commissioni giudicatrici		
10. SPESE per pubblicità e/o opere artistiche		
<b>Contributo Autorità LL.PP. - Pubblicità Bando - Spese Commissioni</b>		<b>0,00 €</b>
PUBBLICITA' del bando		
opere artistiche ex L.237/60		
11. <b>SPESE per accertamenti, verifiche, collaudi</b>		
certificato di regolare esecuzione	-	
collaudo tecnico-amministrativo	-	
collaudo statico ex L.1086/71	-	
12. <b>IVA</b>		
su appalto	0,10	37 500,00 €
su spese tecniche	0,22	8 008,00 €
<b>arrotondamenti</b>		
arrotondamenti		<b>367,00 €</b>
<b>TOTALE</b>		<b>500 000,00 €</b>